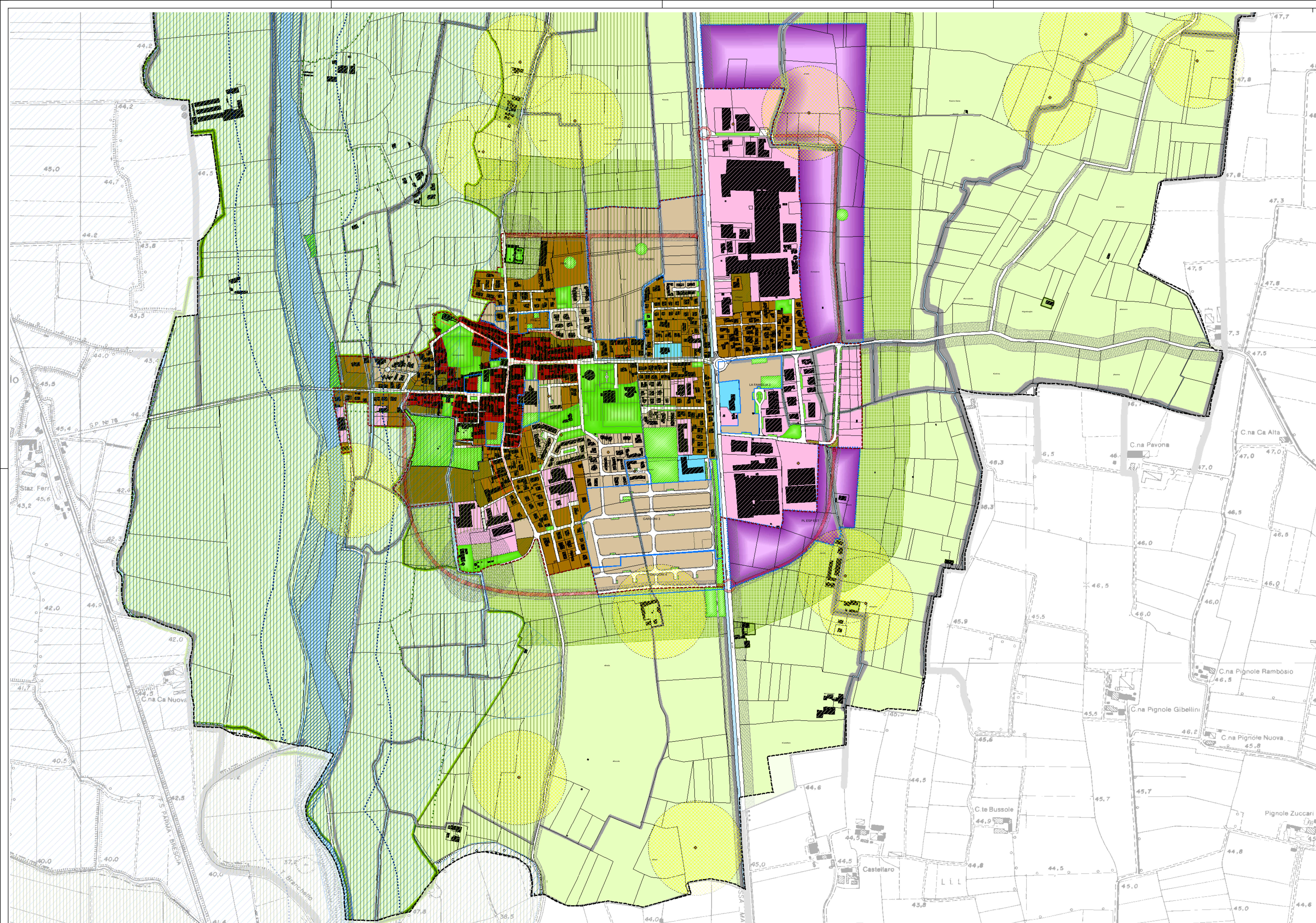




LEGENDA
Indicazioni generali

- Confine Provinciale
- Confine Comunale
- Strade in progetto
- Stazioni ferroviarie
- Rete ferroviaria
- Reticolo idrico
- Perimetro dei nuclei di antica formazione, rilevati dall'I.G.M. nel 1889

Ambiti di Tessuto Urbano Consolidato

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- TC1: Tessuto di antica formazione
- TC2: Tessuto prevalentemente residenziale a media densità
- TC3: Tessuto prevalentemente residenziale a bassa densità
- TC4: Tessuto a destinazione prevalentemente produttiva/artigianale
- TC5: Tessuto a destinazione prevalentemente direzionale/commerciale
- Aree soggette a Permesso di Costruire Convenzionato

Pianificazione esecutiva

- Aree soggette a piani attuativi non operanti
- Aree soggette a piani attuativi operanti

Ambiti dello spazio rurale

- Ambiti di interazione fra il sistema insediativo e quello agricolo
- Ambiti agricoli
- Aree agricole nel vecchio alveo del Fiume Chiese
- Area ad uso agricolo speciale
- Fabbricati a destinazione non agricola in area agricola

Ambiti di Pertinenza del Piano dei Servizi

- Servizi esistenti
- Servizi in progetto o previsti ma non realizzati

Ambiti soggetti a vincoli di tutela

- Beni ambientali e storico-artistico monumentali di cui D.Lgs. 42/04
- Aree a verde inedificabile
- Aree a rischio archeologico
- Vincolo di inedificabilità: fascia di rispetto cimiteriale, stradale e dei servizi ecologici.
- Fasce di rispetto del reticolo idrico minore (vincoli di polizia idraulica)

Ambiti di valore paesaggistico, ambientale e d ecologico

- Perimetro del Parco Locale di Interesse Sovracomunale del Chiese
- Rete Ecologica Provinciale di 1° livello
- Rete Ecologica Provinciale di 2° livello
- Ambiti di tutela di cui al D.Lgs 42/04, art. 142, comma 1 lettera c)
"Fiumi torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde"

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica

- Ambiti in fascia A e B (coincidenti) del PAI
- Ambiti in fascia C del PAI

Ambiti di pertinenza del Documento di Piano

- ATU: ambito di trasformazione urbanistica

Regione Lombardia

Provincia di Mantova

COMUNE DI CASALMORO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE
MODIFICATO ED INTEGRATO A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI

PR01

TAVOLA DI PIANO
CASALMORO SUD

SCALA 1:5000
MARZO 2010
07- 012 CASALMORO PGT

COORDINATORE DI PROGETTO: ARCH. GIOVANNI IACOMETTI
URBANISTICA: ARCH. GIOVANNI IACOMETTI, ARCH. PATRIZIA PENITENTI
Acqualweda (RS)

Adozione con delibera C.C. n: Data: Approvazione con delibera C.C. n: Data:
Publicazione: Pubblicazione B.U.R.L.: n: Data:

IL PROGETTISTA:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

IL SINDACO:

COPRAT Soc. Coop.

Società Cooperativa di Progettazione e Ricerca Architettonica e Territoriale

Via F. Corridoni 56 - 46100 Mantova - Tel. 0376 368412 Fax 0376 368894 e-mail info@coprat.it www.coprat.it